



GROUPEMENT
HOSPITALIER
DE TERRITOIRE
LOIRE ATLANTIQUE

GROUPEMENT HOSPITALIER DE TERRITOIRE 44

Département Achats Techniques

Accord-cadre

Mise à disposition d'une production d'air médical Pour le CH Châteaubriant-Nozay-Pouancé

Numéro de référence : PA-25027

Cahier des Clauses Techniques Particulières

POUVOIR ADJUDICATEUR :

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE NANTES (ETABLISSEMENT SUPPORT DU GHT 44)

IMMEUBLE DEURBROUCQ - 5, ALLEE GLORIETTE

44093 – NANTES CEDEX

TABLE DES MATIERES

| | | |
|------------------|--|------------------------------------|
| 1. | DEFINITION DES FOURNITURES ET DES PRESTATIONS..... | 3 |
| 1.1. | OBJET DE L'ACCORD-CADRE | 3 |
| 1.2. | CARACTERISTIQUE DES PRODUITS | 3 |
| 2. | CONDITIONS D'EXECUTION DES PRESTATIONS..... | 3 |
| 2.1. | CONDITIONS DE LIVRAISON DES MOYENS DE PRODUCTION..... | 3 |
| 2.1.1. | Conditions d'approvisionnement des équipements | <i>Erreur ! Signet non défini.</i> |
| 2.2. | CARACTERISTIQUES DES INSTALLATIONS | 3 |
| 2.2.1. | Utilisation des produits | 4 |
| 2.2.2. | Conformité aux normes et règlements..... | 4 |
| 2.2.3. | Caractéristiques des installations louées | 4 |
| 2.2.3.1. | Capacités et formes des installations..... | 4 |
| 2.2.3.2. | Limites de fourniture | 5 |
| 2.2.3.3. | Classement au sens de la norme NF EN ISO 7396-1..... | 5 |
| 2.2.4. | Conditions de location des installations et sources avec prestations associées | 5 |
| 2.2.5. | Surveillance et approvisionnement des installations | 6 |
| 2.3. | MAINTENANCE PREVENTIVE ET CURATIVE | 7 |
| 2.4. | DEPANNAGE 24H/24..... | 7 |
| 2.5. | REPORTING | 8 |
| ANNEXE N°1 | | 9 |
| ANNEXE N°2 | | 10 |

1. DEFINITION DES FOURNITURES ET DES PRESTATIONS

1.1. Objet de l'accord-cadre

Le marché concerne la mise à disposition de moyens de productions d'air médical et secours à destination du réseau du Centre Hospitalier Chateaubriant-Nozay-Pouancé (CH CNP).

1.2. Caractéristique des produits

Le Titulaire peut ne pas disposer du statut d'établissement pharmaceutique, compte tenu de l'absence de statut de l'air médical. Il devra néanmoins satisfaire les contraintes des « gaz à usage médical », et donc notamment respecter les monographies inscrites à la Pharmacopée Européenne.

La mise en conformité aux différentes normes au cours du marché est à la charge du Titulaire sans surcoût.

2. CONDITIONS D'EXECUTION DES PRESTATIONS

2.1. Conditions de livraison des moyens de production

Les opérations de livraison et installation devront respecter toutes les normes et règles de sécurité en vigueur pour le transport et le déchargement.

Certains établissements du GHT44 comportent des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement et sont donc soumis aux exigences de la loi n°76-663 du 19 juillet 1976.

Les établissements objets du présent accord-cadre sont soumis au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements recevant du public de type U ou J.

2.2. Caractéristiques des installations

Les installations implantées seront dimensionnées en fonction des consommations annoncées à l'ANNEXE N°1, en fin du présent document. Le fournisseur doit mettre en place des procédures d'alerte et des solutions de substitution afin de maintenir la continuité d'approvisionnement ; celles-ci seront précisées dans l'offre.

Si la consommation évoluait de façon telle que le titulaire juge nécessaire de modifier les installations, ce dernier, après validation par le responsable d'établissement, prendrait en charge les opérations de transport, de démontage, de montage et de mise en service de la nouvelle installation.

Les installations doivent comprendre 3 sources : principale, attente, secours.

Sont considérées comme installation : centrale de compression filtration, Cuve de stockage, appareils de mesure (Pressions, Hygrométrie...).

L'unité de production comprend au moins une ligne de production mécanique et indépendantes des sources gazeuses, sans point commun critique de fonctionnement, afin que l'on puisse considérer l'une comme source principale et les autres comme source en attente ou de secours. Ce matériel demeure la propriété du titulaire et sera entretenu par ce dernier, sous sa responsabilité pour tous les dommages survenus du fait de l'utilisation normale de ce matériel. Le fournisseur garantira à la fois la qualité et la quantité du gaz produit (air médical).

Le titulaire s'engage à faire procéder aux contrôles réglementaires périodiques de ses installations par un organisme agréé extérieur avant la date anniversaire de mise en service des installations et à transmettre dans un délai de 2 mois ces attestations de conformité au pharmacien du CH CNP.

La prise d'air d'aspiration du compresseur doit être située de préférence et si possible à l'extérieur du local contenant la centrale (prise d'air extérieur). Elle doit être munie d'un silencieux et d'un filtre et être disposée de manière à être le plus loin possible des sources de pollution éventuelles (parking, refoulement des groupes de vides, centrale de fourniture de gaz autre que l'air...)

2.2.1. Utilisation des produits

Les sources louées seront interconnectées aux réseaux tubulaires de distribution d'air médical d'établissement. Les pressions primaires et secondaires mises en œuvre sont celles spécifiées par la norme NF EN ISO 7396-1 de mai 2016.

2.2.2. Conformité aux normes et règlements

Les équipements loués devront obligatoirement comporter un marquage CE, en application du livre V bis du Code de la Santé Publique, relatif aux dispositifs médicaux.

Ces installations devront être conformes à toutes les dispositions de la norme NF EN ISO 7396-1 de mai 2016, ainsi qu'aux réglementations en vigueur : Installations classées pour la protection de l'environnement, prescriptions réglementaires, Règlement de sécurité contre le risque incendie dans les Etablissements Recevant du Public, Code du Travail.

Le titulaire sera tenu de respecter toutes les prescriptions réglementaires formulées le cas échéant par les autorités compétentes (Ministère de l'emploi et de la solidarité, Commission Consultative de Sécurité et d'Accessibilité, Direction Régionale de l'Industrie de la Recherche et de l'Environnement).

Le contrôle de qualité de l'air annuel par organisme agréé est à la charge du titulaire. Les résultats devront être transmis à l'établissement (référént pharmacien ainsi que référént technique).

2.2.3. Caractéristiques des installations louées

2.2.3.1. Capacités et formes des installations

Les capacités de production actuelles sont précisées à titre indicatif sur l'ANNEXE N°2 – Complément informations: MATERIELS EN PLACE.

La technique de production d'air médical se fera par chaîne de compression-filtration.

Les capacités retenues dans le cadre du présent accord-cadre seront celles arrêtées par le pharmacien et la personne responsable du marché au moment de sa notification. Ces capacités pourront tenir compte des préconisations du titulaire formulées dans son offre technique.

2.2.3.2. Limites de fourniture

Toutes les installations de production s'entendent équipées de tous les organes nécessaires à leur fonctionnement et à leur raccordement au réseau de distribution de gaz (jusqu'à la Vanne de sectionnement de l'établissement non incluse).

Toutes les installations de production mises à disposition dans le cadre de l'accord-cadre s'entendent équipées des dispositifs de mise en service automatique pour le secours et de raccordement aux réseaux existants. Ces dispositifs à fonctionnement automatique doivent pouvoir être débrayés et les sources isolées du réseau.

2.2.3.3. Classement au sens de la norme NF EN ISO 7396-1.

La totalité des installations de production, stockage et distribution de fluides médicaux mises à disposition dans le cadre du présent MARCHE doivent être conformes aux prescriptions de la norme NF EN ISO 7396-1 de mai 2016.

La mise en conformité aux différentes normes au cours du marché est à la charge du Titulaire sans surcoût.

2.2.4. Conditions de location des installations et sources avec prestations associées

La location des installations de production comprend toutes les prestations de service liées à l'installation, à la maintenance préventive et corrective, l'entretien des zones mises à dispositions (nettoyage, désherbage, démoussage) et le retrait à l'issue du MARCHE des dites installations. En particulier, toutes les opérations de vérifications périodiques, d'épreuves et d'essais par des organismes habilités des installations louées dans le cadre du MARCHE sont à la charge du titulaire. Bien que les installations appartiennent au titulaire, celui-ci devra également assurer la formation du personnel technique et médical à l'utilisation des équipements lors de l'installation et périodiquement sur simple demande de l'établissement.

Dans le cas de changement de fournisseur, le nouveau titulaire de l'accord-cadre s'engage à respecter les conditions de basculement définies ci-après.

A la date de démarrage du présent marché et en cas de changement d'attributaire par rapport au précédent marché, le nouveau titulaire s'engage à mettre en place progressivement ses installations. Cette phase d'installation sur site des sources en service, en attente et en secours louées sur dalle et mises en place dans le cadre du présent accord-cadre ne pourra excéder 2 mois à compter de la date de démarrage du marché sauf accord exceptionnel entre l'ancien titulaire, le nouveau titulaire et le bénéficiaire.

Dans le cas d'un changement de fournisseur, l'ancien et le nouveau titulaire sont tenus de se coordonner pour effectuer les opérations nécessaires aux modifications apportées et assureront

une continuité d'approvisionnement-distribution en gaz. Ils prendront les dispositions nécessaires pour interdire toute interruption de distribution.

Les prestations de service comprendront également l'assistance sur site, pour l'exécution sur les installations mises à disposition, des éventuelles manoeuvres nécessaires à la maintenance et aux vérifications périodiques annuelles des réseaux de distribution des fluides médicaux sur lesquels sont raccordées les installations sources objet du présent accord-cadre.

Toutes les opérations de maintenance ou de vérification sur les installations sources mises à disposition ne devront en aucun cas entraîner une rupture des sources gazeuses tierces (non objet du présent marché), de distribution ou de fonctionnement.

Le titulaire sera vigilant sur les micro-fuites pouvant entraîner dans le temps une diminution du rendement et/ou autonomie.

2.2.5. Surveillance et approvisionnement des installations

La surveillance des installations de production mises à disposition dans le cadre du MARCHE et toutes les opérations liées à l'approvisionnement des fluides objets du marché sont à la charge du titulaire.

L'installation d'un système d'alarme et de télésurveillance est exigée et fait partie intégrante de l'offre, afin de garantir de façon automatique la sécurité de l'installation, la continuité de distribution et l'approvisionnement permanent, et cela pour tous les types de centrales de production, dont l'établissement n'est pas propriétaire.

Il faut entendre par **télésurveillance** tout système adapté permettant au fournisseur de gérer à distance la continuité de distribution, et les défauts de fonctionnement des centrales. Des relais, report ou asservissement d'alarmes devront être mis en place au niveau des établissements.

Le fournisseur proposera le système le mieux adapté aux établissements, il décrira le fonctionnement de ce système et indiquera les paramètres surveillés. Dans tous les cas le système d'alarme sera doublé. Il permettra à la fois un report chez le fournisseur mais également l'avertissement au poste de sécurité ou standard de l'établissement.

Le câblage, le raccordement, la programmation, la maintenance et de manière générale toutes sujétions liées au raccordement des alarmes (contacts secs) sur la centrale d'alarmes techniques de l'établissement (GTC) seront à la charge du titulaire sur le périmètre de la dalle ou dans le local où se trouve la source de production.

Chaque centrale de production/stockage sera munie d'alarme distincte (pas de synthèse d'alarme). Le cas échéant, le titulaire précisera les paramètres qui ne pourront pas être doublés.

Les caractéristiques demandées pour ces centrales sont à minima:

- La qualité de l'air demandée : point de rosée, contrôle de CO et CO2 ;
- Défaut compresseur 1
- Défaut compresseur 2 (si présent)
- Alarme de basculement sur la source cadre ou bouteilles

Ces alarmes devront pouvoir être reportées sur la GTC de l'établissement s'il en fait la demande. Le passage de la source cadre à la source cadre 2 doit être automatique.

Chaque établissement mettra donc à disposition à minima une ligne téléphonique par gazier présent sur la plateforme.

Nous sensibilisons les candidats sur le fait que la technologie ADSL n'est pas autorisée sur tous les sites, aussi nous invitons à prévoir systématiquement la technologie par ligne téléphonique classique et éventuellement proposer la technologie ADSL si l'adhérent est intéressé.

Tous les frais liés à l'exploitation et au fonctionnement de ce dispositif sont à la charge du titulaire.

Le titulaire est tenu d'intervenir dans les 3 heures maximum suivant la remontée d'alarme ou d'alerte.

2.3. Maintenance préventive et curative

Le fonctionnement et le contrôle de l'installation sont pris en charge par le Titulaire du marché selon les préconisations du constructeur.

- assure l'entretien préventif de l'installation selon un calendrier préétabli et validé par l'établissement hospitalier. L'ensemble des opérations effectuées au titre de l'entretien est consigné dans un registre conçu à cet effet.
- procède aux changements préventifs des pièces d'usure et des éléments de filtration. Les organes principaux de l'installation font l'objet d'une traçabilité en application des procédures de matériovigilance.
- assure les dépannages éventuels.

2.4. Dépannage 24h/24

Le titulaire assurera une astreinte d'intervention 24h/24 et 365j/an sur les installations de production objet du présent marché, inclus dans le forfait de location.

Le titulaire est tenu d'intervenir dans les 3 heures maximum suivant la remontée d'alarme ou d'alerte.

En cas de panne n'engageant pas la continuité de l'approvisionnement pour les secteurs de soins, le Titulaire s'engage à mettre tout en œuvre pour réparer dans les 72h. La prestation de secours éventuelle utilisée pour circonscrire la panne sera facturée sur la base de la production principale. Dans tous les cas, le fournisseur doit s'assurer qu'il n'existera aucune rupture d'approvisionnement en fluides du réseau de l'établissement et ce, quel que soit la panne.

En cas de panne engageant la continuité de l'approvisionnement, Le Titulaire mettra tout en œuvre pour circonscrire la panne sous les plus brefs délais en respectant le délai maximal indiquée ci-dessus. Il déploiera tous les moyens qu'il jugera nécessaire pour alimenter l'établissement concerné avec une source provisoire durant la réparation de la panne. Les consommations des sources gazeuses résultants d'une telle panne pourront être facturées au titulaire sur la base des justificatifs factures apportés par l'établissement.

Une aide téléphonique dans les premiers instants de la gestion de crise sera demandée mais ne pourra pas être utilisée pour diminuer le délai d'intervention sur site.

2.5. Reporting

Le titulaire du marché assurera un reporting à minima annuel à l'établissement support (ou à chaque demande du Pouvoir Adjudicateur ou d'un établissement partie) des prestations de maintenance (préventive et corrective). Ce reporting fera état des évolutions vis-à-vis des années antérieures si celles-ci sont connues du titulaire, ainsi que des conseils sur la maintenabilité (vétusté, mise à jour programmation ou retrofit possibles ...)

Le titulaire se tiendra également à disposition du pouvoir adjudicateur pour participer à des réunions de suivi de performance fournisseur.

ANNEXE N°1

PRODUCTION ET CONSOMMATION DU CENTRE HOSPITALIER DE CHATEAUBRIANT :

| | | |
|---|------------|--------------|
| Date du relevé | 20/05/2020 | 20/11/2020 |
| Nombre total d'heures de fonctionnement | 600 heures | 1 535 heures |
| Nombre d'heures de fonctionnement en charge | 935 heures | 935 heures |

| Nombre d'heures annuel de fonctionnement réel | Nombre d'heures journalier de fonctionnement réel | Consommation annuelle moyenne | Consommation journalière moyenne |
|---|---|-------------------------------|----------------------------------|
| 1 870 heures | 5,1 heures | 16 456 m3 | 45 m3 |

Les données fournies sont celles de 2020, compte tenu de l'absence d'évolution de l'installation tout comme de l'activité hospitalière du Centre Hospitalier de Chateaubriant

ANNEXE N°2

Complément informations : MATERIELS EN PLACE (jusqu'au 31/12/2025)

L'installation actuelle est composée de :

| | |
|--|---------------------------------|
| Marque des compresseurs | Scrolair |
| Technologie des compresseurs | A vis lubrifiée |
| Taille des compresseurs | 11 m3 / heure |
| Nombre de compresseurs | 1 lignes de production |
| Localisation des compresseurs | Dalle air medical dans un local |
| Nombre et volume de la ou des capacité(s) tampon | 2 × 5 bouteilles B50 |